



МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.08.2024 № Р-Н

г. Красногорск

Об утверждении критериев и методики оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта, прилагаемых к заявке на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне Московской области

В соответствии с частью 8 статьи 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации»:

1. Утвердить прилагаемые:

критерии оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта, прилагаемых к заявке на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне Московской области;

методику оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта, прилагаемых к заявке на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне Московской области.

2. Отделу государственной гражданской службы, кадров и делопроизводства Министерства инвестиций, промышленности и науки Московской области (далее – Министерство) обеспечить:

1) в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования направление копии настоящего распоряжения в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области вместе со сведениями об источниках его официального опубликования в электронном виде посредством межведомственной системы электронного документооборота Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

2) направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации в Прокуратуру Московской области.

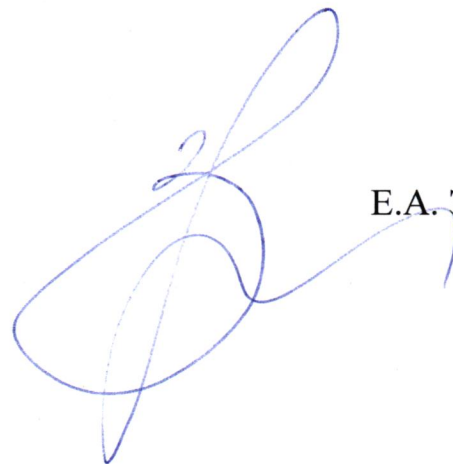
3. Управлению внешних связей и информационного обеспечения Министерства разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства на Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru).

4. Управлению развития инвестиционной привлекательности территорий Министерства направить с использованием Межведомственной системы электронного документооборота Московской области электронный образ настоящего распоряжения в Министерство информации и молодежной политики Московской области в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его подписания в целях официального опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru)

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра инвестиций, промышленности и науки Московской области Баринову Ю.М.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель Председателя Правительства
Московской области – министр инвестиций,
промышленности и науки Московской области



Е.А. Зиновьева

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Министерства
инвестиций, промышленности
и науки Московской области
от 01.08.2024 № 8-Н

КРИТЕРИИ

оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта, прилагаемых к заявке на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне Московской области (далее – критерии оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта)

1. Для оценки паспорта инвестиционного проекта (далее – паспорт) применяются следующие критерии:

1) соответствие цели инвестиционного проекта целям создания особых экономических зон (далее – ОЭЗ), а также перспективному плану развития ОЭЗ.

2) степень финансовой устойчивости инвестиционного проекта.

3) наличие положительного решения (одобрения заключения кредитного договора) кредитного комитета банка в случае привлечения кредитного финансирования для реализации инвестиционного проекта согласно паспорту.

4) дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта.

5) наличие необходимой для обеспечения деятельности лица, намеревающегося получить статус резидента ОЭЗ (далее – заявитель инвестиционного проекта), предусмотренной паспортом, инженерной, коммунальной, транспортной и иной инфраструктуры ОЭЗ в соответствии с существующей и прогнозной загрузкой мощностей.

6) уровень проработки маркетинговой стратегии, включая анализ каналов (рынков) сбыта, сбыта (рынков) продукции (услуг), предусмотренных паспортом, а также поставки оборудования, необходимого для реализации инвестиционного проекта.

7) наличие успешного опыта реализации заявителем инвестиционного проекта (учредителями, бенефициарами) проектов в сфере деятельности, предусмотренной паспортом (в том числе с указанием их количества и объемов осуществленных инвестиций).

8) уровень локализации производства продукции, предусмотренной паспортом, на территории Российской Федерации и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих (для инвестиционных проектов,

предусматривающих осуществление промышленно-производственной деятельности).

2. Для оценки финансовой модели инвестиционного проекта (далее – финансовая модель) применяются следующие критерии:

- 1) полнота финансовой модели.
- 2) математическая корректность финансовой модели.
- 3) общая логика построения финансовой модели.

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Министерства
инвестиций, промышленности
и науки Московской области
от 01.08.2024 № 8-И

МЕТОДИКА

оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта, прилагаемых к заявке на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне Московской области (далее – методика оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта)

1. Для оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта (далее соответственно – паспорт, финансовая модель) применяются критерии оценки паспорта и финансовой модели, утвержденные настоящим постановлением (далее – Критерии).

2. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 1.1 пункта 1 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) в случае соответствия инвестиционного проекта целям создания особой экономической зоны (далее – ОЭЗ) и перспективному плану развития ОЭЗ паспорту присваивается 10 (десять) баллов;

2) в случае несоответствия инвестиционного проекта перспективному плану развития ОЭЗ, но его соответствия целям создания ОЭЗ паспорту присваивается 1 (один) балл;

3) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

3. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 1.2 пункта 1 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) паспорту, предусматривающему финансирование инвестиционного проекта за счет собственных средств или средств учредителей лица, намеревающегося получить статус резидента ОЭЗ (далее – заявитель инвестиционного проекта) (с представлением подтверждающих документов), в полном объеме, присваивается 3 (три) балла;

2) паспорту, предусматривающему привлечение заемных средств, при наличии документов, представленных предполагаемым займодавцем и подтверждающих сроки, порядок и объемы предоставляемых денежных средств, в том числе процентные ставки за пользование заемными средствами, присваивается 2 (два) балла;

3) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

4. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 1.3 пункта 1 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) при наличии положительного решения (одобрения заключения кредитного договора) кредитного комитета банка в случае привлечения кредитного финансирования для реализации инвестиционного проекта паспорту присваивается 2 (два) балла;

2) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

5. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 1.4 пункта 1 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) в случае если предусмотренный паспортом дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта не превышает 5 (пять) лет, паспорту присваивается 3 (три) балла;

2) в случае если предусмотренный паспортом дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта составляет от 5 (пяти) до 15 (пятнадцати) лет, паспорту присваивается 1 (один) балл;

3) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

6. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 1.5 пункта 1 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) при наличии на день представления паспорта необходимой для обеспечения деятельности заявителя инвестиционного проекта инфраструктуры ОЭЗ паспорту присваивается 3 (три) балла;

2) в случае отсутствия на день представления паспорта необходимой для обеспечения деятельности заявителя инвестиционного проекта инфраструктуры ОЭЗ при условии, что необходимые для реализации инвестиционного проекта инфраструктурные объекты планируются к строительству в рамках перспективного плана развития ОЭЗ либо на основании предоставленных заявителем инвестиционного проекта подтверждающих документов и материалов, паспорту присваивается 2 (два) балла;

3) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

7. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 1.6 пункта 1 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) при приложении к паспорту документов и материалов, содержащих анализ каналов (рынков) сбыта, сбыта (рынков) соответствующей продукции (услуг), предусмотренных инвестиционным проектом, а также поставок оборудования, необходимого для реализации инвестиционного проекта, паспорту присваивается 1 (один) балл;

2) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

8. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 1.7 пункта

1 Критериев, осуществляется следующим образом.

За каждый успешно выполненный инвестиционный проект в предусмотренной паспортом сфере деятельности с аналогичным или большим объемом инвестиций паспорту присваивается 1 (один) балл. При этом по рассматриваемому критерию паспорту не может быть присвоено более 2 (двух) баллов.

9. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 1.8 пункта 1 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) в случае если коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих варьируется в пределах от 100% до 60%, паспорту присваивается 3 (три) балла;

2) в случае если коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих варьируется в пределах от 59% до 30% или производство продукции не предусмотрено паспортом, паспорту присваивается 2 (два) балла;

3) в случае если коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих ниже 29%, паспорту присваивается 1 (один) балл.

Коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих (Кл) применяется для инвестиционных проектов в промышленно-производственной деятельности и рассчитывается по формуле:

$$Кл = \frac{С - Кин - Мин - Уин}{С} \times 100\%$$

где:

С - себестоимость, рассчитываемая как сумма затрат на комплектующие изделия, материалы и сырье российского и иностранного происхождения, услуги сторонних российских и иностранных организаций, заработную плату и прочие затраты;

Кин - затраты на комплектующие изделия иностранного происхождения;

Мин - затраты на материалы и сырье иностранного происхождения;

Уин - затраты на услуги иностранных организаций.

Паспорт признается соответствующим Критериям, если сумма баллов, присвоенных такому паспорту по результатам проведенной оценки, составила 18 (восемнадцать) баллов и более.

10. При оценке финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 2.1 пункта 2 Критериев, осуществляется проверка наличия исходных данных финансовой модели, расчетов, обязательных атрибутов (разделов) и их достаточности для проведения этапов оценки финансовой модели, включая

наличие сценариев реализации инвестиционного проекта без учета ОЭЗ и с учетом ОЭЗ.

Оценка финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 2.1 пункта 2 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) в случае если в финансовой модели имеются все исходные данные финансовой модели, расчетов, обязательных атрибутов (разделов), подтверждено наличие достаточности для проведения этапов оценки финансовой модели, включая наличие сценариев реализации инвестиционного проекта без учета ОЭЗ и с учетом ОЭЗ, финансовой модели присваивается 3 (три) балла;

2) в иных случаях финансовой модели баллы не присваиваются.

11. При оценке финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 2.2 пункта 2 Критериев, учитывается наличие арифметических и технических ошибок, несоответствий в расчетах в составе финансовой модели, а также методических и расчетных ошибок в финансовых показателях инвестиционного проекта (коэффициентах).

Оценка финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 2.2 пункта 2 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) в случае отсутствия в финансовой модели арифметических и технических ошибок, несоответствий в расчетах в составе финансовой модели, а также методических и расчетных ошибок в финансовых показателях инвестиционного проекта (коэффициентах) финансовой модели присваивается 3 (три) балла;

2) в иных случаях финансовой модели баллы не присваиваются.

12. При оценке финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 2.3 пункта 2 Критериев, учитывается согласованность основных атрибутов (разделов) финансовой модели между собой, а также с паспортом.

Оценка финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 2.3 пункта 2 Критериев, осуществляется следующим образом:

1) в случае согласованности основных атрибутов (разделов) финансовой модели между собой, а также с паспортом финансовой модели присваивается 3 (три) балла;

2) в иных случаях финансовой модели баллы не присваиваются.

Финансовая модель признается соответствующей Критериям, если сумма баллов, присвоенных такой финансовой модели по результатам проведенной оценки, составила 9 (девять) баллов.

Результаты оценки паспорта и финансовой модели учитываются при принятии решения о заключении органами управления ОЭЗ с заявителем инвестиционного проекта соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой деятельности в ОЭЗ.